



A vendre: Magnifique maison de 7pièces 184m²-Bondy



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 513,025.01

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Bondy
Indicatif régional: 93140
Soumis: 25/02/2026

Description:

Magnifique Maison de 7 Pièces 184 m² à Bondy Sud
Située au cœur du quartier prisé de Bondy Sud, cette superbe maison de 184 m² séduira par ses beaux volumes et son emplacement idéal.

Elle se compose de :

Un séjour double lumineux, parfait pour les moments en famille

4 chambres, dont certaines équipées de salle d'eau privative
Une cuisine fermée fonctionnelle, une buanderie 3 salles d'eau et une salle de bain
Un sous-sol entièrement aménagé en F2, idéal pour un revenu locatif ou un espace indépendant
Une dépendance située au fond de la cour
Le tout est édifié sur un terrain clos et sécurisé de 284 m², au calme tout en étant à proximité immédiate des commerces, écoles (maternelles, primaires, collèges, lycées) et transports : train, RER E, tramway, bus et la future ligne 15 du métro.

À seulement quelques pas de la Mairie de Bondy, vous bénéficiez d'un environnement dynamique, pratique et agréable à vivre.

 Pour plus d'information, contactez-moi

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 435 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722



Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	184 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	197
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T95467/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	198949
-----------	--------

