



Appartement de 158 M² avec parking , chauffage au gaz , 2 sdb , à rénover , gros potentiel, possibilité garage.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 287,504.58

Location

Pays: France
État/Région/Province: Grand Est
Ville: Colmar
Indicatif régional: 68000
Soumis: 26/02/2026

Description:

Situé dans la charmante ville de Colmar (68000), cet appartement spacieux de 158 m² offre un cadre de vie agréable au cœur de l'Alsace. Renommée pour son architecture colorée et ses canaux pittoresques, Colmar séduit par son ambiance authentique et sa richesse culturelle. Proche des commerces, des écoles et des transports en commun, ce quartier résidentiel allie tranquillité et praticité au quotidien. Cet appartement de 158 m² à rénover offre un vaste potentiel pour créer un espace de vie sur mesure. Avec un chauffage au gaz, 2 salles de bain et un parking pour un confort optimal, ce bien présente une configuration modulable pour s'adapter à tous les besoins. Idéal pour les projets de rénovation et les amateurs d'espaces personnalisables, cette propriété offre de multiples possibilités pour créer le foyer de vos rêves à Colmar.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900



Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 158 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 160

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T698442/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1570834

