



Splendide corps de ferme entièrement restauré



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 550,038.35

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Ussac
Indicatif régional:	19270
Soumis:	26/02/2026

Description:

Située à Ussac, ce splendide corps de ferme bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour les amoureux de nature. Proche des commerces locaux et des services essentiels, vous pourrez profiter d'un cadre particulièrement paisible tout en restant à proximité des commodités pour un confort de vie au quotidien.
 Cette charmante maison en brasier, implantée sur un terrain de 3000 m² environ, est entièrement restaurée avec goût en respectant l'âme authentique des lieux.
 L'intérieur, spacieux et lumineux de la maison, en fait un lieu accueillant et très chaleureux !
 Elle comprend 6 pièces dont un salon avec un magistral cantou, typique de la région, une cuisine ouverte entièrement équipée, 5 lumineuses chambres, une salle d'eau et même une salle de bain avec baignoire balnéo...
 Les terrasses aménagées, la piscine, le jacuzzi et même le sauna... offrent des prestations différenciantes et qualitatives qui combleront les acquéreurs les plus exigeants.
 Une superbe grange en parfait état complète ce bien pour être aménagée ultérieurement à votre guise.
 L'ambiance exceptionnelle de cet ensemble ne laissera pas indifférent ses futurs propriétaires...
 A découvrir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1876

Commun



Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	136 m ²
Dimesions du lot:	2966 m ²

Room details

Total rooms:	6
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	204
---	-----

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T712380/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1608775
-----------	---------

