



Studio 25m² - Ploemeur Bourg



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 141,313.04

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Ploemeur
Indicatif régional:	56270
Soumis:	26/02/2026

Description:

Une superbe opportunité à saisir sur une place centrale de Ploemeur !
Situé au premier étage d'une petite copropriété, cet appartement comprend un séjour avec cuisine aménagée et équipée, un espace nuit avec penderie et canapé convertible et une salle d'eau avec WC.
Faibles charges de copropriété.
Rentabilité nette possible : 6.5%
Aucun travaux à prévoir pour un aménagement rapide ou une mise en location immédiate.
Appelez-moi pour organiser une visite dès maintenant.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 50 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 120 750 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930

Commun

Pied carré fini:	25 m ²
Floor Number:	1



Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 173

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712806/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608176

