



Maison traditionnelle sur sous-sol idéalement située



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 248,250.38

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Loches
Indicatif régional:	37600
Soumis:	27/02/2026

Description:

Paola LAMOUR vous propose cette maison traditionnelle au centre de Loches. Elle est construite sur un terrain de 1396 m², elle offre un cadre de vie idéal à proximité de tous commerces, crèches, écoles, collèges et lycées. La ville dynamique et ses nombreuses commodités en font un lieu de vie recherché. À l'extérieur, la maison dispose d'une terrasse, d'un balcon, et d'un jardin, offrant des espaces extérieurs agréables pour profiter du climat et se détendre. Le stationnement est facilité par une place de parking extérieure, une place couverte et un garage pour plusieurs véhicules. À l'intérieur, cette maison de 150 m² comprend 7 pièces réparties sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, un salon/séjour lumineux avec cheminée ouverte, une cuisine spacieuse donnant sur la terrasse, 3 chambres, 2 salles de bains, des WC séparés et un bureau. L'étage offre une grande pièce aménagée et 2 greniers. Le sous-sol compte 6 pièces dont une chambre, un garage, une buanderie, un atelier, une cave et une salle d'eau. Quelques travaux à prévoir. Je suis à votre disposition...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 211 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1964

Commun

Chambres: 5



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 150 m²
Dimensions du lot: 1396 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 440

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T709403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573179

