



Belle maison moderne bien située à Biganos!



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 705,925.26

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Biganos
Indicatif régional:	33380
Soumis:	27/02/2026

Description:

Cette maison individuelle récente 152 m², de plain-pied est construite par BMC sur un beau terrain de 706m² avec terrasse et piscine 5x3 chauffée au sel, dans un environnement calme à Biganos. Il ya un garage et possibilité de garer 4 voitures sur la parcelle.

Conçue avec beaucoup de goût et de jolis matériaux, elle propose une chaleureuse et grande pièce de vie de 65 m², une cuisine ouverte conviviale de 13 m², 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et SDE, un cellier, une SDE avec WC et un WC indépendant.

Construction BMC: Les prestations sont confortables et actuelles, avec poêle à bois, chauffage au sol avec indépendance pour chaque pièce, et volets roulants électriques, dans une maison construite en 2012.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 600 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2012

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	152 m ²
Dimesions du lot:	706 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 112

Building details

Parking: Oui
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T709812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602079

