



MAGNIFIQUE APPARTEMENT MODERNE A 10 MINTUES DE LA GARE DE LIEUSAIN



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 212,127.59

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Reau
Indicatif régional: 77550
Soumis: 27/02/2026

Description:

Cet appartement deux pièces à Réau se trouve au premier étage d'une résidence de 2019, très calme, sécurisée, proche des écoles.

La résidence bénéficie d'espaces verts.

Un ascenseur vous emmènera à l'appartement et au sous sol ou vous aurez une place de parking privée.

Dans l'appartement lumineux et très bien entretenu, vous y trouverez une entrée spacieuse avec un placard qui desservira une salle de bain, un toilette séparé, une chambre, une cuisine fonctionnelle ouverte sur le séjour.

Dans la chambre de 12 m² vous pourrez ranger vos affaires dans un immense placard aménagé.

Aux beaux jours, vous pourrez profiter d'un grand balcon de 9 m².

la décoration moderne vous permettra de n'avoir plus qu'à déposer vos meubles.

Gare de Lieusaint à 10 minutes, arrêt bus au bas de la résidence.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 190 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 985 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 180 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2019



Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	42 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	102
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T710366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1606457
-----------	---------

