



Longère de charme exposée sud.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 405,096

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Locoal-Mendon
Indicatif régional:	56550
Soumis:	27/02/2026

Description:

Vous aimez vivre à la campagne, cette belle longère orientée plein sud sur un terrain arboré de 673 m² avec vue dégagée n'attend que vous.

Son rez-de-chaussée vous offre une vie de plain-pied : une cuisine équipée ouverte sur le séjour/salon, pour un espace convivial et chaleureux, avec accès direct à la terrasse pour profiter des beaux jours. Une chambre, une salle d'eau et des toilettes indépendants complètent ce niveau.

À l'étage, un dégagement dessert deux chambres dont une d'environ 16m² et un petit espace grenier pratique pour le rangement.

Un garage en bois pour ranger vélos, mobilier d'été,... vient compléter ce bien.

À découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 346 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1890

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	90 m ²
Dimesions du lot:	673 m ²

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 214

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T712764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609431

