



La plage a pied



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 187,247.1

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Plouguerneau
Indicatif régional:	29880
Soumis:	27/02/2026

Description:

À quelques pas de la plage de Kervenni et de la promenade du Castel Ac'h avec ses restaurants, venez découvrir ce T2 d'environ 48 m² situé en rez-de-jardin, dans une petite copropriété de 4 lots en cours de création, au cœur du secteur recherché de Lilia.

L'appartement offre une pièce de vie lumineuse avec accès direct à un jardin privatif exposé plein Sud, une cuisine fonctionnelle, une chambre, une salle d'eau et des WC séparés. Local vélo commun, stationnement libre dans la copropriété.

Travaux d'amélioration en cours : pompe à chaleur individuelle, électricité.

DPE estimé après travaux : D.

Idéal pour résidence principale, secondaire ou investissement locatif saisonnier. Possibilité d'acquérir l'ensemble (4 appartements)

Contactez-moi vite pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1920



Commun

Chambres: 1
Pied carré fini: 48 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 342

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713014/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611907

