



10 Minutes de Mont de Marsan route de l'océan



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 259,460.92

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Mont-de-Marsan
Indicatif régional:	40000
Soumis:	27/02/2026

Description:

A 10 minutes de Mont de Marsan sur la route de l'océan cette maison neuve de type 4 de construction 2025 sous garantie de 9 ans de la société les castors Landais d'une surface de 85 m² sur un terrain de 430 m² environ. la maison est très économique d'énergie classe A/A. comprenant entrée, dégagement, une cuisine ouverte à aménager, 3 chambres, un grand salon séjour lumineux, salle d'eau, WC. la maison dispose d'un garage isolé de 18 m² et une terrasse extérieur d'environ 25 m². la maison est aux normes PMR pour personne en mobilité réduite. Les frais de notaire réduit à 2.5%. La maison est disponible tout de suite. A SAISIR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2025

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	85 m ²
Dimesions du lot:	432 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 46

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713101/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611016

