



Volumes exceptionnels, dépendance, la maison idéale pour vivre, télétravailler ou entreprendre au cœur de la nature !



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 350,872.94

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Meymac
Indicatif régional: 19250
Soumis: 27/02/2026

Description:

Située à Meymac, charmante commune réputée pour son cadre naturel préservé, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, tout en restant proche des commerces, écoles et services essentiels. Un cadre parfait pour les amoureux de nature, de tranquillité et d'espace. La maison de 182 m² habitables, construite en 1970, exposée plein sud, cette maison atypique et fonctionnelle se déploie sur plusieurs niveaux et offre : Une grande pièce de vie lumineuse de 75 m² avec son insert - Cuisine semi-ouverte - Trois chambres + mezzanine + bureau - Deux salles d'eau dont une salle d'eau à l'étage avec douche, vasque et son toilette et une salle d'eau avec grande douche à l'italienne, double vasque et sauna - Un toilette indépendant Les plus : Le chauffage central par pompe à chaleur + gaz de ville - Aspiration centralisée - Alarme - La fibre - TAE Espaces annexes et équipements : Double garage avec portes électriques - Atelier - Cave - Buanderie + chaufferie - Local bois accessible depuis l'intérieur Dépendance de 55 m² – Un vrai atout avec ses panneaux photovoltaïques en toiture (autoconsommation + revente) - Four à bois - Barbecue - Local technique Superbe terrain arboré d'environ 3 682 m², offrant calme, espace et nombreuses possibilités d'aménagement. A découvrir sans attendre !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €



Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 182 m²
Dimensions du lot: 3682 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 178

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713115/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610768

