



## A découvrir très vite !!!!



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 237,558.05

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pluvigner
Indicatif régional:	56330
Soumis:	27/02/2026

### Description:

Sur la commune de Pluvigner, cette maison de ville mitoyenne en pierre présente un cadre paisible et authentique. Proche des commodités et des écoles, cette localité offre un quotidien pratique et agréable, idéal pour une famille à la recherche de tranquillité. À l'extérieur, la maison dispose d'une courette de 12 m<sup>2</sup>. De plus, la présence de place de parking devant la maison et en face de l'autre côté de la route facilite le stationnement, un avantage non négligeable dans cette zone. À l'intérieur, cette propriété de 113 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux propose un agencement de 6 pièces, comprenant 3 chambres et 2 toilettes. La maison est en pierre authentique et sa surface habitable en fait un lieu confortable et accueillant pour toute la famille. Des travaux sont à prévoir pour améliorer cette maison qui peut plaire aussi à des investisseurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 202 990 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1932

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	120 m <sup>2</sup>



---

Dimesions du lot: 12 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 353

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713227/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713227/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1606483

