



## Plouaret Longère terrain et hangars



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 393,218.91

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Bretagne  
Ville: Plouaret  
Indicatif régional: 22420  
Soumis: 27/02/2026

### Description:

À découvrir dans la campagne de Plouaret, à quelques minutes seulement du bourg, des ses commerces, ses écoles et sa gare TGV. Cette propriété d'environ 150m<sup>2</sup> sur 4000 m<sup>2</sup> de terrain vous offrira un cadre de vie paisible et verdoyant. <br /> Cette maison de 150 m<sup>2</sup> propose un espace de vie chaleureux comprenant 5 pièces dont 4 chambres pour accueillir confortablement ses occupants. Avec 2 salles de bains et 2 toilettes, le bien assure fonctionnalité et intimité. Agrémentée d'un jardin, de 2 hangars et d'un garage, elle offre également des espaces extérieurs généreux pour profiter des beaux jours en toute quiétude. Possibilité d'aménager une chambre au rez de chaussée. Plusieurs espaces de stockage sont disponibles. Un puit extérieur avec pompe permet l'arrosage du jardin et du potager.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 336 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 320 000 €

Honoraires charge acquéreur : 16 000 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Mathieu BOUBENNEC, Tél. : 0623315942, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 897 502 217

Année: 1900

### Commun



Chambres: 4  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 150 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 4000 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 176

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T89443/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T89443/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 189131

