



Maison de caractere en pierres de pays, plein centre du guilvinec



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,198.53

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Guilvinec
Indicatif régional:	29730
Soumis:	28/02/2026

Description:

au cœur du GUILVINEC, à deux pas du port, des plages et de tous les commerces, découvrez cette élégante maison NON MITOYENNE.
Derrière ses murs clos, la maison se déploie sur 3 niveaux et offre une surface habitable de 78m2 entièrement rénovée avec gout.
Rez de chaussée: un bel espace de vie lumineux, cuisine ouverte sur séjour avec accès direct à la terrasse SANS VIS A VIS.
Les étages 1et 2 desservent chacun une chambre MASTER (22et 23m2) disposant chacune d'une salle de douche privative alliant confort , intimité et fonctionnalité ainsi qu'un WC.
Une pièce attenante à la maison de 15m2 comprend des rangements, une lingerie et un WC pour agrémenter vos besoins de place, pratique pour le quotidien.
EXTÉRIEURS: terrasse bien exposée et à l'abri des regards, avec portail. Parcelle entièrement closes de murs en pierres. Espace de stationnement privatif pour un véhicule. Véritable atout pour ce centre ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930

Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 78 m²
Dimensions du lot: 179 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 166

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611840

