



Spacieuse maison de 202 m² à Vouillé Bourg



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 576,505.63

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Vouille
Indicatif régional:	79230
Soumis:	28/02/2026

Description:

Située sur le secteur recherché de Vouillé Bourg, cette belle maison de 202 m² habitables séduira par ses volumes et son excellent état d'entretien. Implantée sur une parcelle de 1554 m² entièrement close et arborée, elle offre un cadre de vie paisible et soigné. À l'intérieur, vous trouverez une spacieuse pièce de vie avec une belle hauteur sous plafond. Dans son prolongement, une grande véranda chauffée permet de profiter d'un véritable espace de vie supplémentaire en toute saison. La cuisine équipée et fonctionnelle est complétée par un vaste cellier attenant. La maison propose quatre chambres, dont deux en rez-de-chaussée, une salle de bain en bas, une salle d'eau à l'étage et un WC par niveau. À l'extérieur, vous trouverez un double garage, une cave ainsi qu'une cabane de jardin. Un portail électrique, un visiophone et la fibre viennent compléter l'ensemble. Une maison clé en main, sans travaux. Contactez-moi pour en savoir plus ou organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2005

Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	202 m ²



Dimesions du lot: 1554 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 97

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713370/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611358

