



Belle maison sans travaux



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 438,860.39

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Rozay-en-Brie
Indicatif régional:	77540
Soumis:	28/02/2026

Description:

Située à Rozay-en-Brie, dans un quartier pavillonnaire recherché, venez découvrir cette belle maison familiale d'environ 150 m², édifée sur un terrain d'environ 700 m².
Construite en 1991, elle offre une spacieuse pièce de vie d'environ 50 m² avec cuisine ouverte, entièrement aménagée et équipée.
La maison dispose de cinq chambres, dont trois au rez-de-chaussée, d'une salle de bain, d'une salle d'eau ainsi que de WC séparés.
Un grand garage complète l'ensemble, avec une mezzanine pouvant être aménagée selon vos besoins.
À l'extérieur, vous profiterez d'une belle terrasse carrelée avec pergola bioclimatique et coin barbecue, ainsi que d'une cour agréable à l'avant de la maison.
Fenêtres en double vitrage oscillo-battantes, volets électriques.
Maison parfaitement entretenue, sans travaux à prévoir.
Une opportunité idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité à Rozay-en-Brie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1991

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 150 m²
Dimensions du lot: 713 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 153

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713376/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611017

