



Istrie, Červar Porat – Appartement renove avec balcon



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 175,000

Location

Pays: Croatie
État/Région/Province: Istria
Ville: Poreč
Soumis: 01/03/2026

Description:

Cet appartement entièrement renove a vendre se situe a Červar Porat, l'une des localités cotières les plus recherchées a proximité de Poreč. L'appartement se trouve au deuxième étage d'un immeuble résidentiel composé d'un rez de chaussée et de trois étages, offrant une surface d'environ 40,6 m² avec une disposition fonctionnelle.

Le bien a été complètement renove en 2025 avec nouvelles installations électriques et d'eau, fenêtres PVC, volets en aluminium, sols en céramique moderne, climatisation ainsi qu'un mobilier et un équipement entièrement neufs. La disposition comprend une entrée, une chambre, une salle de bain, une cuisine avec salle à manger, un salon et un balcon offrant un espace extérieur supplémentaire.

Grace à la rénovation récente et à la disposition pratique, cet appartement est idéal pour les vacances, la résidence permanente ou un investissement immobilier près de la mer. L'immeuble est situé dans un quartier calme tout en étant proche de toutes les commodités.

Červar Porat est une zone touristique et résidentielle connue située à quelques minutes de Poreč, célèbre pour ses plages, sa marina, ses restaurants et son ambiance méditerranéenne. L'emplacement permet un accès rapide à la mer, aux pistes cyclables et à tous les services nécessaires. La proximité de Poreč et de la voie rapide istrienne assure une excellente connexion avec toute la région.

Votre satisfaction est notre mission. Nous attendons avec plaisir une future collaboration!



<https://alphaluxegroup.fr>

ID CODE: ALG-3708

Marijana Budimir

Agent s licencom

Mob: +385 95 363 1893

Tel: +385 52 204 933

E-mail: marijana@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Robert Budimir

Agent s licencom

Mob: +385 95 363 1892

Tel: +385 52 204 933

E-mail: robert@alphaluxegroup.com

<https://alphaluxegroup.com>

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	40.6 m ²
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/RFVY-T3341/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	295567
-----------	--------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

