



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 199,950

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	27/02/2026

Description:

Propriété Quad à vendre à La Marina avec accès à la piscine communautaire

Cette villa jumelée "Isabel" bien présentée est située dans l'Urb. La Marina, dans la commune côtière prisée de San Fulgencio. La propriété offre un espace de vie confortable, de grands espaces extérieurs et de jolies vues sur la campagne depuis le niveau supérieur. Cette propriété se trouve dans un endroit calme, à 15 minutes à pied ou à quelques minutes en voiture des commodités et ➡️ bénéficie de l'avantage supplémentaire de faire partie d'une communauté privée avec accès à une piscine et à des jardins partagés.

À l'avant, on trouve un jardin de gravier facile d'entretien doté d'une pergola en bois et d'un espace de préparation extérieur dédié avec un coin repas et un barbecue, idéal pour recevoir la famille et les amis.

➡️ Un abri de voiture en bois offre un stationnement pratique hors voirie, et un porche couvert crée une entrée accueillante et un endroit agréable pour se détendre à l'ombre.

À l'intérieur, le salon est lumineux et invitant, avec climatisation, ventilateurs de plafond et ➡️ un poêle à bois pour un confort tout au long de l'année. La cuisine équipée est entièrement électrique, complétée par une chaudière récemment installée et dispose d'une porte d'accès au jardin latéral.

La propriété offre trois chambres, toutes avec placards intégrés, climatisation et ventilateur de plafond.

La première est une chambre double, la seconde est une chambre avec deux lits simples, et enfin la



chambre principale qui dispose de portes-fenêtres menant à un balcon privé. Il y a une salle de douche avec WC et lavabo, ainsi qu'une salle de bain familiale équipée d'une baignoire avec douche, bidet, WC et lavabo.

Solarium avec de magnifiques vues sur la campagne

Depuis le palier, on accède à un spacieux solarium où vous pourrez profiter de vues dégagées sur la campagne, offrant un excellent espace extérieur supplémentaire pour se détendre ou bronzer.

Cette propriété offre un agencement pratique, de généreux espaces de vie extérieurs et un emplacement recherché à proximité des commodités, ce qui en fait une excellente option pour une résidence permanente ou des vacances. Ce modèle est également un choix très populaire pour la location dans une zone où le potentiel locatif est très élevé.

✓ Extras Inclus : Parking privé avec abri de voiture – Piscine et jardins communautaires – Climatisation – Solarium sur le toit avec vue – Entièrement meublé et bien plus encore !

Agents Immobiliers à La Marina

Pourquoi choisir notre Agence ? Voici quelques-unes des raisons de nous choisir lorsque vous achetez ou vendez une propriété à La Marina.

- Agence primée • Établie depuis 25 ans • Spécialistes de La Marina • Avocats internes et spécialistes en droit immobilier enregistrés • Professionnels multilingues • Agents immobiliers enregistrés et agréés • Personnel amical et serviable

Posséder une propriété à La Marina

Vous êtes à distance de marche de toutes les commodités, des restaurants espagnols locaux à la cuisine internationale, des marchés locaux vendant des fruits et légumes frais et locaux aux supermarchés internationaux. La Marina propose l'auto-restauration, avec de nombreux magasins, pharmacies, vétérinaires, médecins, poste de police, banques et tout autre type de commodité dont vous auriez besoin à distance de marche. Vous n'avez pas besoin de voiture ! La Marina est bien reliée en elle-même, à la plage et à d'autres zones via une ligne de bus. Des taxis sont également toujours disponibles.

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	72 m ²
Dimesions du lot:	91 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6123
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

