



Garniga Terme, votre refuge au-dessus des nuages : où la tranquillité devient une mai



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 149,808.41

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Trentin-Haut-Adige
Indicatif régional:	38060
Soumis:	02/03/2026

Description:

Il y a un moment précis, en montant vers Garniga Terme, où la pression sur la poitrine disparaît. Laissez Trente derrière vous, avec son trafic et son rythme serré, et après quelques kilomètres vous sentirez l'air changer. Il devient plus fin, plus frais, piquant de ce parfum typique des bois de mélèzes et de sapins. C'est précisément à cette frontière entre la ville et le sommet que se trouve un terrain d'environ 735 mètres carrés qui n'attend rien de plus qu'un projet, une idée, une vie à accueillir.

Imaginez que vous vous réveillez dans une maison construite exactement comme vous l'avez toujours rêvé. Il n'y a pas le bruit du voisin qui ferme la porte ou le bourdonnement lointain des climatiseurs. Il n'y a que le silence « bon », celui qui permet d'entendre le bruissement du vent entre les branches du mont Bondone et l'appel des oiseaux annonçant le matin. Ouvrez les fenêtres et la première chose que vous voyez n'est pas le béton, mais le profil des montagnes qui encadrent le panorama. Ici, le concept de « déconnexion » n'est pas quelque chose que vous réservez pour les vacances, mais un luxe quotidien qui commence dès que vous passez la porte de votre maison.

Garniga Terme est un bourg qui a su rester authentique, un petit bijou posé sur les pentes du Bondone où la nature n'est pas un contour, mais le véritable protagoniste. Vivre ici signifie avoir les sentiers qui commencent pratiquement devant la porte d'entrée : vous pouvez décider, un après-midi quelconque, de mettre vos bottes et marcher jusqu'à vous perdre dans le vert, ou de sauter sur votre vélo pour explorer les versants de la montagne. Et le soir, quand le soleil se couche derrière les sommets et que le ciel s'illumine d'une myriade d'étoiles qui ne sont qu'un souvenir dans la ville, vous pouvez profiter d'un dîner en terrasse avec votre famille, enveloppé par une paix qui régénère l'esprit.

Ce lot est la base idéale pour une villa individuelle ou une maison jumelée, entourée d'un jardin où les



enfants peuvent jouer en toute sécurité ou où vous pouvez cultiver votre propre potager. C'est une invitation à ralentir, à redécouvrir la valeur du temps et de la simplicité, sans toutefois se sentir isolé : Trente est là, proche et visible, prête à vous offrir chaque service nécessaire. Ce n'est pas seulement un investissement immobilier ; c'est l'opportunité de vous offrir un mode de vie plus sain, plus profond et plus authentique. C'est l'endroit où votre lendemain peut enfin commencer à respirer.

Commun

Pied carré fini: 735 m²

Dimesions du lot: 735 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DBMR-T617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: v003245

