



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 51,914.33

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Pedrogao Grande
Soumis:	24/02/2026

### Description:

Terrain Constructible à Vale do Barco - Pedrógão Grande

Ce terrain de 1.114 m<sup>2</sup> situé à Vale do Barco, Pedrógão Grande, offre une excellente opportunité pour le développement résidentiel ou touristique. Situé dans une zone urbanisable à faible densité, ce lot a un grand potentiel pour ceux qui recherchent à construire dans un cadre paisible et entouré de nature.

### Caractéristiques du Terrain:

Superficie Totale : 1.114 m<sup>2</sup>

Emprise au Sol : Jusqu'à 50 %, permettant une construction spacieuse et bien exploitée.

Nombre d'Étages Autorisés : 2 étages au-dessus du sol, avec possibilité d'un étage en sous-sol, parfait pour maximiser l'espace de construction.

### Emplacement Privilégié :

Proximité du Barrage de Cabril : À quelques minutes du barrage, offrant un accès facile aux activités de plein air comme les promenades en bateau, la pêche et les sports nautiques.

Exposition Solaire Idéale : Le terrain bénéficie d'une exposition idéale au soleil tout au long de la journée, idéal pour profiter de la lumière naturelle et créer une maison ou un projet durable et écoénergétique.

Ce terrain représente une fantastique opportunité pour quiconque souhaite construire dans un environnement serein, entouré par la beauté naturelle de la région, avec l'avantage d'être proche de l'une des principales attractions de Pedrógão Grande – le barrage de Cabril.

#ref: 126587



## **Commun**

Pied carré fini: 1114 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1114 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105343/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105343/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 126587

