



## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | ArKadia                                                                                          |
| Nom de compagnie: |                                                                                                  |
| Pays:             | Royaume-Uni                                                                                      |
| Téléphone:        |                                                                                                  |
| Languages:        | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |               |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre        |
| Prix:        | USD 80,883.13 |

### Location

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Pays:                 | Portugal            |
| État/Région/Province: | Aveiro              |
| Ville:                | Oliveira de Azeméis |
| Soumis:               | 26/02/2026          |

### Description:

Maravilhoso Terreno Agrícola em Fajões, com 1370m2 e Potencial Incrível!

Localizado na pitoresca região de Fajões, este terreno agrícola de 1370m2 oferece uma oportunidade única para criar o seu projeto de sonho. Com exposição solar nas quatro direções (norte, sul, este, oeste), este terreno é ideal para quem procura um espaço tranquilo e com potencial agrícola abundante.

### Características Principais:

- Área Total: 1370m2
- Uso: Terreno Agrícola
- Orientações: Norte, Sul, Este, Oeste
- Infraestruturas: Rede de Eletricidade, Gás, Água Potável, Águas Residuais, Água da Chuva
- Acesso a Camiões Não Necessário

### Benefícios Adicionais:

- Localização Aprazível: Desfrute da tranquilidade e beleza natural da envolvente, ideal para quem procura um refúgio no campo.
- Potencial de Cultivo: Com as condições adequadas de luz e solo, este terreno pode ser transformado num fértil espaço de cultivo.
- Versatilidade de Exposição Solar: Com todas as orientações representadas, terá a liberdade de escolher a posição perfeita para cada tipo de planta.
- Projeto Personalizado: Crie a propriedade dos seus sonhos, desde uma horta biológica até uma casa de



---

campo encantadora.

#### Viabilidade e Redes Existente:

- Eletricidade
- Gás
- Água Potável
- Águas Residuais
- Água da Chuva

Este terreno oferece um mundo de possibilidades para quem procura um espaço para explorar a agricultura, criar um jardim exuberante ou até construir a sua casa de campo ideal. A proximidade a Fajões garante conveniência e acessibilidade a todas as comodidades necessárias.

Aproveite esta oportunidade para investir num terreno que pode transformar em algo verdadeiramente especial. Contacte-nos hoje mesmo para mais informações e para agendar uma visita. A sua nova aventura agrícola espera por si em Fajões!

#ref: 826644

#### Commun

Pied carré fini: 1370 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 1370 m<sup>2</sup>

#### Lease terms

Date Available:

#### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105453/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105453/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

#### Contact information

IMLIX ID: 826644

