



## 3 Bedroom Villa in Private Condominium with Swimming Pool in Azeitão



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 745,164.94

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	District of Setúbal
Ville:	Setúbal
Indicatif régional:	2925-316
Soumis:	27/02/2026

### Description:

Nous présentons cette excellente villa de trois chambres, intégrée dans un condominium privé à Azeitão, où confort, tranquillité et qualité de vie se réunissent en un seul espace.

Avec de bons espaces et une excellente exposition au soleil, cette villa est située dans un condominium composé de 8 villas, dans un environnement très calme avec piscine et espace de loisirs.

Villa composée d'un salon lumineux de 40m<sup>2</sup> avec des fenêtres donnant sur la terrasse et le jardin où l'on peut profiter d'une salle à manger en plein air, d'une cuisine entièrement équipée, d'un débarras et d'une salle de bain d'amis ; au premier étage, nous avons deux grandes chambres de 14m<sup>2</sup> et 17m<sup>2</sup> avec armoire intégrées et une suite de 15m<sup>2</sup> avec deux armoires ; elle dispose également d'une salle de bain généreuse donnant accès aux deux chambres. Le tout avec la climatisation garantissant le confort de toute la famille.

La villa dispose d'un chauffage central dans toutes les pièces et d'un aspirateur central

À l'extérieur, nous avons une place de parking couverte juste à côté de la maison, ce qui apporte de la commodité dans la vie quotidienne, ainsi que d'autres places à l'intérieur du condominium.

Le condominium dispose d'une piscine et d'un espace de loisirs, idéal pour des moments de repos et de socialisation en totale sécurité.



Située dans un emplacement privilégié, proche des services, du commerce et des accès, cette villa se trouve dans une zone en forte croissance et en appréciation.

Une opportunité unique de vivre avec la qualité ou d'investir en toute sécurité.

Performance Énergétique: C

#ref:MORBN003

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	109.31 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/THPZ-T10957/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/THPZ-T10957/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	MORBN003
-----------	----------

