



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 598,543

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Torres Vedras
Soumis:	28/02/2026
Description:	Villa T3+1 Vue Mer À 500 m de la Plage Costa de Prata

Vivez avec l'océan comme voisin.

Nous vous présentons cette magnifique villa de 3+1 chambres, située dans un lotissement moderne et paisible sur la splendide Costa de Prata, à seulement 500 mètres de la mer, entre les plages renommées de Praia de Santa Cruz et Ericeira.

Une opportunité unique pour ceux qui recherchent confort, élégance et qualité de vie en bord de mer.

Caractéristiques principales

- Typologie T3+1
- Garage pour 2 véhicules
- Combles spacieux et polyvalents
- Construction de haute qualité
- Excellente luminosité naturelle
- Répartie sur 3 niveaux

Sous-sol (avec lumière naturelle)

- Hall d'entrée spacieux
- Garage pour 2 voitures
- Buanderie



-
- Salle de bain avec douche

Rez-de-chaussée

- Cuisine entièrement équipée
- Grand séjour avec cheminée et accès à un balcon généreux avec vue mer
- WC invités

1er étage

- Suite avec grand balcon et vue mer
- Deux chambres avec balcon et placards intégrés
- Salle de bain complète

Combles

- Espace technique
- Grand espace avec deux fenêtres VELUX, idéal pour bureau, salle de loisirs ou chambre supplémentaire

Finitions Premium

- Système ETICS (isolation thermique par l'extérieur)
- Menuiseries PVC avec double vitrage
- Volets roulants électriques en aluminium avec isolation thermique
- Isolation acoustique entre les villas (double mur avec laine de roche)
- Cuisine équipée avec électroménagers AEG
- Chauffage central et sèche-serviettes ROCA
- Système solaire thermique ROCA (ballon 150L avec appoint chaudière)
- Parquet flottant dans les chambres, séjour, cuisine et combles
- Sanitaires et robinetterie ROCA
- Porte de garage automatique

Localisation privilégiée

- À 20 minutes de Torres Vedras
- À 50 minutes de Lisboa
- Proche des plus belles plages de la région
- Région riche en nature et en histoire
- Écoles, commerces et services à proximité

Une villa où le confort rencontre la mer.

Planifiez dès maintenant votre visite et découvrez votre nouvelle maison sur la Costa de Prata.que !

#ref: 155025

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	328 m ²



Dimesions du lot: 210 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 155025

