



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Experience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 299,000

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	04/03/2026

Description:

Très bel appartement à louer dans la Residencial Duquesa.

4 lits + 1.

Cet appartement neuf au deuxième étage se compose de 2 chambres avec placards, 2 salles de bain, un grand salon, une cuisine entièrement équipée, une buanderie, une piscine et une terrasse de 13 m2 avec vue sur le jardin. Très bonnes qualités (sols en marbre, double vitrage, stores en PVC) et wifi.

L'appartement est situé à La Duquesa, à seulement 25 minutes de Marbella, 20 minutes de Gibraltar et environ 1 heure de route de l'aéroport de Malaga. La Residencial Duquesa est située à environ 5 minutes à pied de la plage, à 2 minutes à pied des supermarchés, des magasins et des restaurants. Vous pouvez également vous rendre à pied au Puerto de La Duquesa et au golf de La Duquesa. La résidence est située près du centre de Sabinillas, mais en même temps dans un quartier résidentiel privé, qui jouit du calme de la périphérie de la ville. L'urbanisation dispose de 4 piscines, d'espaces verts, d'ascenseurs dans tous les bâtiments, d'une sécurité 24h/24, d'un parking souterrain et de 2 courts de paddle tennis.

Appartement au premier étage, La Duquesa, Costa del Sol.

2 chambres à coucher, 2 salles de bain, construit 85 m², terrasse 13 m².



Environnement : Proche du golf, Cl<https://www-3.resales-online.com/live/ReSales/EditProperty/FormEditProperty.asp?P1=2156792&P3=#>ose au port, Proche des commerces, Proche de la mer, Proche de la ville, Proche des écoles, Proche de la marina, Urbanisation.
Orientation : Nord, Sud.
Etat : Excellent.
Piscine : Communale, piscine pour enfants.
Climatisation : Air conditionné, A/C chaud, A/C froid.
Vues : Piscine.
Caractéristiques : Ascenseur, Armoires équipées, Transport en commun, Paddle Tennis, Court de tennis, Salle de bain attenante, Accès handicapés, Sol en marbre, Barbecue, Double vitrage, Près de l'église.
Mobilier : Entièrement meublé.
Cuisine : Entièrement équipée.
Jardin : Communal.
Sécurité : Complexe fermé, sécurité 24 heures sur 24.
Parking : Métro, Garage, Communal.
Services publics : Electricité.
Catégorie : Maisons de vacances.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	85 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	R5320102
-----------	----------

