



listing



Information de l'agent

Nom:	Petra Hönig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Site web:	https://propertyforsaleci.udadquesada.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 343,253.31

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Villas Andrea
Soumis:	04/03/2026

Description:

Nichée dans un quartier résidentiel paisible à la campagne, aux portes de Bigastro, cette charmante villa individuelle de 3 chambres et 2 salles de bain offre intimité, confort et un généreux espace extérieur – un havre de paix idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer au confort.

Implantée sur un terrain spacieux de 400 m², la maison de 100 m² bénéficie d'une orientation judicieuse pour profiter du soleil et de l'ombre tout au long de la journée. Dès votre arrivée, vous serez séduit par son garage privé, ses terrasses aux proportions harmonieuses et ses espaces extérieurs accueillants, conçus pour la détente et les réceptions.

Intérieur confortable et fonctionnel

À l'intérieur, la villa offre une atmosphère chaleureuse et accueillante. Le salon lumineux, véritable cœur de la maison, est équipé d'une cheminée pour les soirées plus fraîches, de la climatisation pour l'été et du



chauffage central pour un confort optimal toute l'année.

La cuisine indépendante est entièrement équipée et vendue avec tous les appareils électroménagers inclus. Elle offre un espace de travail et de rangement généreux – idéal pour le quotidien ou pour recevoir famille et amis.

Les trois chambres sont spacieuses et dotées de placards intégrés offrant un excellent espace de rangement. Deux d'entre elles bénéficient de la climatisation, garantissant un confort optimal durant les beaux jours. Les deux salles de bains sont bien aménagées et idéalement situées.

La propriété est vendue entièrement meublée « en l'état », prête à emménager – idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif.

Un cadre de vie extérieur exceptionnel

L'extérieur de la propriété est tout simplement magnifique. De vastes terrasses entourent la villa, offrant de multiples espaces pour bronzer, dîner ou simplement profiter du calme de la campagne environnante.

Un atout majeur est la cuisine d'été aménagée, avec son barbecue intégré et son coin repas ombragé – idéale pour les repas en plein air et pour recevoir des invités jusqu'aux douces soirées d'été.

Le terrain de 400 m² offre un espace généreux pour le jardinage, la création d'espaces de détente, ou même la possibilité d'y apporter une touche personnelle. Un abri de jardin séparé offre un espace pratique pour ranger outils et équipements.

Caractéristiques principales

3 chambres spacieuses avec placards intégrés

2 salles de bains

Surface habitable de 100 m²

Terrain privatif de 400 m²

Villa individuelle située dans un quartier résidentiel calme à la campagne

Vendue entièrement meublée en l'état

Cuisine indépendante équipée d'électroménager

Climatisation (salon + 2 chambres)

Chauffage central



Cheminée dans le salon

Vastes terrasses

Cuisine d'été avec barbecue et coin repas ombragé

Garage privatif fermé

Abri de jardin séparé

Saisissez cette opportunité unique d'acquérir une villa individuelle à la campagne, alliant confort intérieur et espaces de vie extérieurs exceptionnels.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	100 m ²
Dimesions du lot:	400 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: CB-30669

