



## Restaurant exclusif et bien équipé à Nessebar



### Information de l'agent

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | ArKadia                                                                                          |
| Nom de compagnie: |                                                                                                  |
| Pays:             | Royaume-Uni                                                                                      |
| Téléphone:        |                                                                                                  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 346,825.32 |

### Location

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pays:                 | Bulgarie   |
| État/Région/Province: | Burgas     |
| Ville:                | Nessebar   |
| Soumis:               | 01/03/2026 |
| Description:          |            |

### Équipé Restaurant exclusif à Nessebar

Nous proposons à la vente un restaurant entièrement équipé et opérationnel, situé juste **100 mètres de la mer** dans la charmante ville de Nessebar.

Le restaurant occupe une **superficie totale de 149 m<sup>2</sup>** et comprend:

Terrasse d'hiver

hall des clients

Cuisine

Deux toilettes

Chambres avec walk-in

Le hall client comprend un **bar entièrement équipé** avec une machine à café italienne de haute qualité et des réfrigérateurs.

La cuisine est équipée de **nouveaux équipements professionnels**, comprenant:



Lire la suite

Fours à sole avec pierre pour le pain et les pizzas

Réfrigérateurs

Congélateur à air

Système d'aspiration

Climatisation

Situé dans un immeuble résidentiel, le restaurant bénéficie d'un emplacement idéal et très bien desservi à Nessebar, facilitant l'accès aux habitants comme aux touristes. Sa proximité avec la plage en fait un lieu idéal pour une activité saisonnière à forte fréquentation.

**Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite!**

## Commun

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Salle de bains:  | 2                  |
| Pied carré fini: | 149 m <sup>2</sup> |
| Floor Number:    | 1                  |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

## Building details

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nombre de pieds carrés: | 5 |
|-------------------------|---|

## Rental details

|            |     |
|------------|-----|
| Furnished: | Oui |
|------------|-----|

## Lease terms

|                 |  |
|-----------------|--|
| Date Available: |  |
|-----------------|--|

## Information additionnelle

|                       |                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lien URL du site web: | <a href="http://www.arkadia.com/JPXN-T10200/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/JPXN-T10200/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |        |
|-----------|--------|
| IMLIX ID: | 342954 |
|-----------|--------|



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

