



## 2-bed house with parking lot only 10 kilometers to the sea



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 230,702.54

### Location

Pays:	Bulgarie
État/Région/Province:	Varna
Ville:	Varna
Soumis:	03/03/2026

### Description:

A vendre est une maison avec **150 sq. m.** de surface habitable implantée sur un terrain de **1000 mètres carrés** de terre. Le village est idéal pour un déménagement ou des vacances – il y a plusieurs commerces, restaurant, bureau de poste, à proximité de la route principale. La grande ville la plus proche, Kavarna, est à moins de 5 minutes en voiture et possède tout ce qu'une ville peut offrir : banques, magasins, restaurants, bars, supermarchés, boulangeries, marché libre. Il y a **3 parcours de golf** à proximité et de nombreux endroits avec de belles plages. L'aéroport le plus proche se trouve à Varna, à environ 40 minutes en voiture.

La maison est à trois étages et se compose de :

Le rez-de-chaussée de la maison comprend un séjour lumineux avec cuisine entièrement équipée et coin repas avec de grandes vitrines et accès au joli jardin, et un hall d'entrée. Vitrine extérieure menant à une grande terrasse ensoleillée et au **deuxième étage**, qui se compose d'une chambre spacieuse avec balcon et salle de bains avec baignoire et toilettes, d'une pièce plus petite qui pourrait être utilisée pour un dressing ou une armoire et un couloir. Le **Rez-de-3rd** est une chambre mansardée / 30 m<sup>2</sup>. / , qui est aménagé en chambre avec balcon. La maison est avec isolation extérieure, menuiseries PVC, système de sécurité et système hydrophore.

La cour est clôturée avec une clôture solide qui assure l'intimité, bien entretenue, avec beaucoup d'arbres fruitiers et quelques ruches d'abeilles, un parking et suffisamment d'espace pour ajouter une piscine.



La propriété est :

- 10 km de la plage la plus proche ;
- 5 km des trois Terrains de Golf ;
- 10 km de la ville maritime de Kavarna ;
- 14 km de la Belle plage Bolata ;
- 50 km de l'aéroport de Varna et du littoral

Année: 1985

### Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 150 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 1000 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Building details

Nombre de pieds carrés: 3

### Rental details

Furnished: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/JPXN-T4179/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JPXN-T4179/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 7310



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

