



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 357,632.06

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Nerja
Soumis:	25/02/2026

Description:

Magnifique appartement de plain-pied entièrement rénové

Ce charmant appartement de plain-pied, exposé nord, est à vendre. Entièrement rénové avec des matériaux modernes et fonctionnels, il se situe dans une résidence de standing parmi les plus prisées et les mieux entretenues de Nerja, en plein centre-ville et à seulement 900 mètres de la plage de Burriana.

L'appartement comprend un séjour/salle à manger lumineux climatisé et une cuisine américaine moderne et fonctionnelle, créant un espace pratique et contemporain.

Il dispose de trois chambres :

Chambre 1 exposée nord.

Chambre 2, intérieure, idéale comme bureau ou chambre d'amis.

La chambre principale, spacieuse et lumineuse, est climatisée et dispose d'une fenêtre donnant sur les parties communes, ainsi que d'une salle de bains privative avec douche.

Une deuxième salle de bains complète, très spacieuse et équipée d'une douche, complète l'appartement.

Un placard technique, attenant au séjour/cuisine, abrite le chauffe-eau, le lave-linge et le sèche-linge,



optimisant ainsi l'espace et offrant un confort accru.

La rénovation a été complète, incluant les installations, les finitions et l'agencement. La propriété est donc prête à être habitée.

Idéale comme résidence principale, secondaire ou investissement.

Nerja se situe dans l'est de la province, à 50 km de Malaga. Elle est à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga et à 1 heure de la Sierra Nevada de Grenade.

Elle compte environ 22 000 habitants.

Bénéficiant d'une situation privilégiée, Nerja offre des paysages spectaculaires grâce à ses falaises exceptionnelles et ses magnifiques plages.

Elle jouit d'un climat doux toute l'année, idéal pour profiter de ses nombreuses activités culturelles, de ses festivals renommés, de ses rues agréables et bien entretenues, et de l'accueil chaleureux de ses habitants.

Condition: Excellent

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 73 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/JUMN-T282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2794



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

