



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 350,816.54

#### Location

Pays: Espagne  
État/Région/Province: Catalogne  
Ville: Barcelone  
Soumis: 25/02/2026

#### Description:

Salon de beauté en activité à vendre, bénéficiant d'un excellent emplacement dans la partie haute de Barcelone, dans le prestigieux quartier de San Gervasi, tout près du parc Turó. Un quartier résidentiel avec toutes les commodités nécessaires et d'excellentes liaisons de transport. Espace haut de gamme, équipement de nouvelle génération, rénovation moderne, entièrement meublé. Il comprend un espace d'accueil, un espace de travail pour l'administrateur, un espace manucure, un espace pédicure, un espace styliste, un espace maquilleur, 4 espaces de vente au détail pour les produits, 6 salles de soins, un vestiaire et un espace de détente. Clientèle régulière active. Veuillez noter que c'est l'activité qui est à vendre, et non le bien immobilier. Loyer mensuel de 4 500 euros + TVA. Contrat de location jusqu'au 2035. \* La photo ne correspond pas à la réalité.

#### Commun

Pied carré fini: 380 m<sup>2</sup>

#### Rental details

Furnished: Oui

#### Lease terms

Date Available:

#### Information additionnelle



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/UEBZ-T1572/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1572/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

13711

