



## Maison 7 pièces 113m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,573.59

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Vitré
Indicatif régional:	35500
Soumis:	01/03/2026

### Description:

Située dans la charmante ville de Vitré (35500), cette maison de lotissement bénéficie d'un environnement citadin recherché, à proximité de toutes les commodités. À l'intérieur, cette maison sur sous-sol de 113 m<sup>2</sup>, construite en 1978, se compose au premier niveau d'un salon séjour lumineux, d'une cuisine séparée, de 2 chambres, un WC et une salle de bains. A l'étage, le palier dessert 2 chambres, un bureau, une salle d'eau, un WC, et un grenier aménageable pouvant être transformé en une chambre supplémentaire. La toiture est en ardoises naturelles. Porte de garage récente isolée et motorisée. Maison très bien entretenue avec de beaux espaces, à venir découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1978

### Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	113 m <sup>2</sup>
Dimensions du lot:	578 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 209

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713483/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713483/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1612081

