



Studio / 2 pièces plein de charme en centre ville



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 84,556.04

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Meulan-en-Yvelines
Indicatif régional: 78250
Soumis: 01/03/2026

Description:

Situé sur l'île du Fort, à 3 minutes à pied des commerces du centre ville de Meulan, ce studio / 2 pièces, entièrement rénové, est idéalement placé pour rejoindre les gares de Meulan et des Mureaux qui relie Paris Saint Lazare en ligne directe. Cet appartement d'une surface de 22 m², situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété, bénéficie de son entrée indépendante. Il comprend une entrée avec cuisine à aménager, un coin repas, une belle pièce de vie et une salle de douche avec toilettes. L'ensemble est fonctionnel avec une fenêtre dans chaque pièce et une exposition sud. Le chauffage est électrique. En très bon état, entièrement parqueté et murs blancs. Ce bien, plein de charme et tout neuf, est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1050 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 72 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 22 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 364

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595665

