



## Maison 4 chambres avec piscine



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 637,810.43 |

### Location

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Pays:                 | France             |
| État/Région/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Ville:                | Latresne           |
| Indicatif régional:   | 33360              |
| Soumis:               | 01/03/2026         |

### Description:

Secteur Latresne - Sur la commune de Quinsac, très bel environnement, calme pour cette maison contemporaine de 170 m<sup>2</sup>. Elle comprend : entrée avec placard, salon/salle à manger traversant, grande cuisine séparée avec coin repas, grand bureau avec coin bibliothèque, chambre parentale avec grand dressing et salle d'eau, 2 chambres supplémentaires, salle de bain, cellier/buanderie, 2 wcs. A l'extérieur, belle terrasse avec une partie couverte, piscine, abri de jardin, local technique piscine. Le tout sur une parcelle clôturée de 1250 m<sup>2</sup>. Photos supplémentaires, plans et visites virtuelles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 545 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2001

### Commun

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Chambres:         | 4                   |
| Salle de bains:   | 2                   |
| Pied carré fini:  | 170 m <sup>2</sup>  |
| Dimesions du lot: | 1250 m <sup>2</sup> |

### Room details



Total rooms: 6

### Energy efficiency

Consommation énergétique 113  
(kWh/m<sup>2</sup>/an):

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713529/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713529/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1580966

