



Maison ancienne avec extension en coeur de ville



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,297,304.62

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Montreuil
Indicatif régional: 93100
Soumis: 02/03/2026

Description:

A moins de 5mn de marche du métro Croix de Chavaux, à deux pas de la place du marché, de tous les commerces et des écoles, maison ancienne donnant sur une rue calme, offrant de beaux espaces de vie en toute intimité.

Accès par une petite cour, une vaste entrée distribuée :
- au rdc un séjour-cuisine de 50m2 donnant directement sur le jardin à l'abri des regards, une belle chambre de plain-pied, un espace TV en surplomb du salon, une buanderie et des WC,
- au 1er étage : une grande chambre de 21 m2, une 2ème chambre de 11 m2 et une salle de bain avec wc,
- au 2ème étage : une grande chambre de 23 m2, une 2ème chambre de 12 m2 et une salle de bain avec wc.

Cave de 20 m2

Maison de caractère alliant cachet de l'ancien et modernité dans un quartier recherché de Montreuil.
Cour sur le devant et jardin de 50 m2 à l'arrière de la maison, à l'abri des regards.

Rare sur le secteur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 100 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 2



Pied carré fini: 165 m²
Dimensions du lot: 221 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 188

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713781/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611559

