



Maison de ville à Châteauroux (36000) – 161 m² –



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 282,812.15

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Châteauroux
Indicatif régional:	36000
Soumis:	02/03/2026

Description:

Idéalement située à Châteauroux, cette maison de ville de 161 m² allie élégance, confort moderne et beaux volumes. Un bien rare sur le secteur, parfaitement adapté à une famille ou à un projet mêlant habitation et télétravail. Dès l'entrée, vous découvrirez un grand séjour lumineux, sublimé par un parquet de qualité, offrant un espace chaleureux et convivial. La cuisine indépendante complète harmonieusement cet espace de vie. La maison propose 5 chambres spacieuses ainsi qu'un bureau, idéal pour le télétravail ou une chambre supplémentaire selon vos besoins. Deux salles de bains assurent confort et praticité au quotidien. À l'extérieur, une cour privative permet de profiter d'un espace agréable en ville, sans contrainte d'entretien important. Le bien dispose également d'un sous-sol complet, comprenant : un garage - une chaufferie - deux celliers, parfaits pour le stockage. Prestations et confort : Isolation par l'extérieur ? Huisseries PVC double vitrage ? Volets électriques ? Climatisation ? Parquet dans le séjour et les chambres. Cette maison se distingue par son standing, sa qualité de finition et son confort énergétique, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Un bien complet, spacieux et prêt à vous accueillir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1940



Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	161 m ²
Dimesions du lot:	134 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	213
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T713789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1611303
-----------	---------

