



Maison individuelle à fort potentiel, au calme.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 361,521.59

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Bezons
Indicatif régional:	95870
Soumis:	02/03/2026

Description:

À proximité immédiate de Houilles, découvrez cette maison familiale de 4 pièces alliant confort et fonctionnalité, dans un environnement calme et recherché.
Idéalement située, quartier chêne Ouest, elle bénéficie de la proximité des bus (262, 6, 272, 304, 4), du tramway T2 à environ 15 minutes à pied, des écoles (Louise Michel, Gabriel Péri, Sainte Thérèse) et de nombreux commerces (Intermarché, pharmacie, boulangerie, marché, théâtre, cinéma).
Au rez-de-chaussée : séjour lumineux avec salon/salle à manger, cuisine indépendante et WC.
À l'étage : deux chambres, une salle de bain et des combles aménagés en coin nuit.
À l'extérieur, profitez d'un jardin arboré, de deux terrasses bien exposées, de quatre stationnements privés, d'une dépendance avec électricité, d'une remise semi-ouverte et d'une cave.
Le tout sur une parcelle de 317 m², avec une double exposition Nord-Est / Sud-Ouest qui confère une belle luminosité toute la journée.
Intéressé(e) ? Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 309 000 €

Honoraires charge vendeur



Année: 1935

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 66 m²
Dimensions du lot: 317 m²

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 431

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608415

