



Pavillon des années 90 habitable de suite.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 169,561.33

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Ferrières-en-Gâtinais
Indicatif régional:	45210
Soumis:	02/03/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Ferrières-en-Gâtinais (45210), cette maison de 65 m² offre un cadre de vie paisible et authentique. A19, A77 et Gare à moins de 15 minutes en voiture. Proche du centre ville, vous trouverez à proximité immédiate des commerces, des écoles et des espaces verts pour des moments de détente en plein air. De plus, la richesse culturelle et patrimoniale de la région en fait un lieu idéal pour les amoureux d'histoire et de nature.

Ce pavillon est implanté sur un terrain de 314 m², offrant ainsi un bel espace extérieur. Avec ses 3 pièces dont 2 chambres, cette demeure saura séduire par son agencement fonctionnel.
Idéale pour un premier achat ou un investissement locatif, cette maison représente une opportunité à ne pas manquer pour ceux recherchant un cocon douillet et facile à entretenir.

Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1991

Commun

Chambres:	2
Pied carré fini:	65 m ²
Dimesions du lot:	314 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 187

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606111

