



Grande maison familiale Charentaise 4 chambres



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 294,842.06

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: La Brousse
Indicatif régional: 17160
Soumis: 02/03/2026

Description:

Située dans la paisible commune de La Brousse (17160), cette charmante grande maison charentaise bénéficie d'un environnement campagnard offrant quiétude et proximité avec la nature. De plus, l'exposition Sud-Est de la propriété garantit une luminosité agréable tout au long de la journée.

D'une surface habitable de 123 m², cette maison, comprend 7 pièces, dont 4 chambres, 1 dépendance pour un bureau ou une chambre ou un local professionnel, et 2 salles de bain. Une toiture neuve et des murs en pierre confèrent du cachet à l'ensemble.

Dotée d'une piscine hors sol, d'une terrasse, ainsi que d'un jardin arboré offrant un espace de détente verdoyant permettant de profiter pleinement des journées ensoleillées.

Les aménagements extérieurs comprennent également un grand garage, plusieurs places de parking extérieures offrent un stationnement pratique.
Cette propriété offre un cadre de vie extérieur idéal pour profiter des beaux jours en famille.

N'hésitez plus, contactez moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948

Commun

Chambres: 4



Salle de bains:	2
Pied carré fini:	123 m ²
Dimesions du lot:	1200 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	173
---	-----

Building details

Parking:	Oui
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T713901/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1605525
-----------	---------

