



Ensemble de 2 maisons à rénover !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 161,250.66

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	La Ferté-sous-Jouarre
Indicatif régional:	77260
Soumis:	02/03/2026

Description:

A seulement 10 min en voiture de la Ferté sous Jouarre, accès rapide à l'autoroute A4, sortie n°19 dans un village disposant de commerces de proximité, école, périscolaire... découvrez cet ensemble immobilier composé de 2 maisons à rénover, offrant un fort potentiel d'aménagement. Le bien permet la création de 3 habitations indépendantes : une maison de 75 m² - une maison de 71 m² - un appartement de 54 m² idéal pour un projet familial, un investissement locatif ! Potentiel d'environ 200 m² habitables, implanté sur un terrain d'environ 2 500 m², offrant de beaux espaces extérieurs. 2 garages complètent ce bien dont un de 40 m² Cave

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	196 m ²
Dimesions du lot:	2631 m ²



Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 296

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713969/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1577256

