



## Maison pierre entre terre et mer



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 76,069.13

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Scrignac
Indicatif régional:	29640
Soumis:	02/03/2026

### Description:

Située dans la charmante commune de Scrignac (29640), cette maison en pierre offre un cadre de vie paisible et authentique. Nichée au cœur d'un terrain de 515 m<sup>2</sup>, elle bénéficie d'un jardin arrière, d'une terrasse et d'un emplacement pour voiture. À proximité, vous trouverez des commodités telles que des commerces de proximité à pied et des espaces naturels pour des balades relaxantes. Cette maison se compose de 4 pièces réparties sur une surface habitable de 80 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez deux entrées à l'avant et à l'arrière donnant accès une grande cuisine, un couloir dessert un WC, une salle de bain et une arrière-cuisine ouvrant sur le jardin arrière. À l'étage, deux chambres en enfilade offrent un espace cosy avec de belles poutres anciennes, complété par un grenier ainsi qu' une troisième chambre. Un potentiel d'aménagement intéressant pour créer un cocon familial à personnaliser selon vos envies.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Marie-Laure LE DU, Tél. : 0633127379, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BREST sous le numéro 450 282 751

Année: 1900



## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	80 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	515 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m <sup>2</sup> /an):	417
---	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94699/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 198047

