



MAISON - BENAIS



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 298,795.82

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Benais
Indicatif régional:	37140
Soumis:	03/03/2026

Description:

Située à Benais (37140), cette charmante maison offre un cadre de vie idéal dans un environnement campagnard paisible. Idéale pour les amoureux de la nature, elle bénéficie de vastes espaces extérieurs, avec un terrain de 1527 m², un garage, un cabanon, un carport, une terrasse abritée et un coin salon d'été pour profiter pleinement des journées ensoleillées. Construite en 2010, cette maison de 135 m² possède un agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne, une buanderie et une pièce supplémentaire donnant accès en hauteur sur un espace cocooning. À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle d'eau avec WC offrent tout le confort nécessaire pour une vie quotidienne agréable. Les murs en briques confèrent à cet intérieur un charme chaleureux et authentique, idéal pour une ambiance cosy et accueillante. Point fort, aucun travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2010

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 135 m²
Dimensions du lot: 1527 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 151

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696579/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576807

