



## Propriété avec piscine à Vierzon



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |                |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre         |
| Prix:        | USD 394,793.01 |

### Location

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Pays:                 | France              |
| État/Région/Province: | Centre-Val de Loire |
| Ville:                | Vierzon             |
| Indicatif régional:   | 18100               |
| Soumis:               | 03/03/2026          |

### Description:

Située dans la ville de Vierzon (18100), cette propriété offre un cadre de vie paisible, parfait pour les amoureux de la campagne. À proximité des écoles, du lycée, du collège, et des transports en commun tels que le bus et le train, elle allie tranquillité et commodité. <br />La maison d'environ 245 m<sup>2</sup> s'étend sur deux niveaux. <br />Le rez-de-chaussée offre un espace de vie convivial avec un salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine équipée, deux chambres, un bureau, une salle d'eau, et un WC. <br />À l'étage, on retrouve une chambre avec salle d'eau, deux autres chambres, une salle de bain, une bibliothèque, et un dressing. <br />À l'extérieur, cette maison dispose d'une piscine de 10x5 mètres, d'une terrasse, d'un étang de 1250 m<sup>2</sup>, d'un jardin arboré avec un abri de jardin, un puits, le tout sur un terrain clôturé de plus d'un hectare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 335 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1980

### Commun

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Chambres:        | 6                  |
| Salle de bains:  | 3                  |
| Pied carré fini: | 245 m <sup>2</sup> |



---

Dimesions du lot: 10098 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 9

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 171

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714154/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1613045

