



A Saisir, venez poser vos valises dans ce très beau corps de ferme de 195m² entièrement rénové avec piscine intérieure.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 537,457.55

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Mer
Indicatif régional: 41500
Soumis: 03/03/2026

Description:

Située à Saint-Léonard-en-Beauce (41370), cette longère se distingue par son environnement paisible et champêtre tout en restant à proximité des commodités essentielles telles que les écoles et les commerces.
 Idéalement exposée Nord-Sud, la propriété offre une vue dégagée sur un grand jardin avec une cour spacieuse, et une piscine intérieure, mettant en valeur son charme bucolique.
Le terrain entièrement clos préserve toute intimité.
A 20 minutes des gares de Mer et Blois, 25 minutes de la gare de Meung sur Loire et 30 minutes du centre de Vendôme et la gare TGV.
Possibilité de créer un gîte avec la grange à rénover.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 458 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Régis LAGNON, Tél. : 06 08 96 99 89, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BLOIS sous le numéro 788 714 442

Année: 1850



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	195 m ²
Dimesions du lot:	3641 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	153
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T96054/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	199821
-----------	--------

