



Maison familiale 120m2 à Gujan-Mestras



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 587,079.83

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Gujan-Mestras
Indicatif régional:	33470
Soumis:	04/03/2026

Description:

Située dans un quartier très calme de Gujan-Mestras, cette maison de 120 m², construite en 1988, offre un cadre de vie agréable et paisible sur une parcelle clôturée de 1 200 m². Elle se compose de 5 pièces, dont 4 chambres, idéales pour une famille. Vous profiterez d'un grand salon/salle à manger lumineux, agrémenté d'une cheminée, apportant chaleur et convivialité. La cuisine est séparée, avec un cellier attenant pour plus de praticité. La maison dispose d'une salle de bain avec douche et baignoire, ainsi que d'un garage. L'ensemble est à rafraîchir, offrant un beau potentiel de personnalisation selon vos envies. Un bien rare par son environnement calme et son grand terrain, à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 498 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1988

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	120 m ²
Dimesions du lot:	1200 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 249

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T714721/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599420

