



## Maison de 88 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 56,640.02

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Loguivy-Plougras
Indicatif régional:	22780
Soumis:	04/03/2026

### Description:

Rénovez cette maison en pierres sous ardoises situé à LOGUIVY PLOUGRAS: - Au rez-de-chaussée une grande pièce ( avec évier). - A l'étage une grande chambre. - Au dessus un grenier. - Double vitrage PVC, volets roulants. - Raccordement tout à l'égout. - A l'arrière : cour et jardin. - Laissez parler votre imagination pour réhabiliter cette maison ! Budget travaux à prévoir. - Commune à égale distance de LANNION, GUINGAMP et MORLAIX, proche de la nationale 12. Au centre du village où vous trouverez tous les commerces et service autour de l'église ( Boulangerie, épicerie, boucherie, charcuterie, traiteur, école, pharmacie, médecin ...)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 000 €

Honoraires charge acquéreur : 4 000 € soit 8,89 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

Année: 1900

### Commun

Chambres: 1



Pied carré fini: 88 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 229 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96106/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96106/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199897

