



Maison bourgeoise XIXème - proche Houdan



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 631,958.96

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Houdan
Indicatif régional:	78550
Soumis:	05/03/2026

Description:

Dans un village prisé, à quelques minutes de Houdan, cette élégante maison bourgeoise du XIX^e siècle, vous invite à une visite coup de cœur.
Que vous recherchiez une résidence principale familiale ou une maison de charme pour vos week-ends, cette propriété saura répondre à toutes vos attentes.
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un superbe espace de vie baigné de lumière de près de 80 m², avec une cuisine ouverte, conviviale et fonctionnelle, ainsi qu'un bureau et des toilettes indépendantes.
À l'étage, l'espace nuit se compose de quatre chambres, d'une vaste suite parentale avec dressing et salle de douche, ainsi que d'une grande salle de bains avec toilettes. Des WC indépendants sont également présents à chaque niveau.
En complément, une cave vient parfaire les prestations de cette propriété.
À l'extérieur, vous profiterez d'un fabuleux jardin, entièrement clos de murs, agrémenté de magnifiques arbres centenaires, véritable havre de paix.
L'avis du pro : belle rénovation réalisée avec de beaux matériaux, respectant le juste équilibre entre le cachet de l'ancien et le confort de la modernité, dans un cadre de vie rare et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 540 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850

Commun



Chambres: 5
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 198 m²
Dimensions du lot: 2038 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 249

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T694959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1581480

