



Vie de plain-pied



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 402,173.23

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Tours
Indicatif régional:	37100
Soumis:	05/03/2026

Description:

Tours Nord, quartier Chambrerie, cette maison familiale de 6 pièces développe environ 135 m² habitables et offre un terrain arboré exceptionnel de près de 1 600 m². À proximité immédiate des commerces, écoles et à 500m de l'arrêt de tramway Monconseil.

La maison dispose d'un véritable vie de plain-pied avec un vaste espace de vie lumineux comprenant séjour, salon et cuisine aménagée et équipée, prolongé par une véranda et une terrasse agréable.
Une chambre, une salle d'eau avec douche et des WC séparés complètent le rez-de-chaussée.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres supplémentaires, d'une seconde salle d'eau et de WC indépendants, offrant une distribution idéale pour une famille.

Côté prestations, la maison bénéficie d'un chauffage par pompe à chaleur, d'un ballon thermodynamique et de la fibre optique. La maison dispose aussi d'une dépendance servant de garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 344 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 135 m²
Dimensions du lot: 1560 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 153

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708072/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602702

