



Maison familiale



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 508,051.23

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Pontault-Combault
Indicatif régional:	77340
Soumis:	05/03/2026

Description:

EXCLUSIVITÉ – Maison individuelle d'environ 160 m² à Pontault-Combault
Située dans un quartier pavillonnaire calme et recherché, à proximité des écoles, commerces et commodités, venez découvrir cette maison familiale en très bon état, sans travaux à prévoir.
Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un salon / salle à manger avec plafond cathédrale et cheminée avec insert, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre, d'une buanderie, d'un WC indépendant et de rangements.
Au 1er étage, une pièce palière dessert deux chambres, une suite parentale avec salle d'eau et un WC indépendant et un bureau .
Au 2ème étage, les combles aménagés offrent deux grandes chambres supplémentaires.
Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 400 m².
Garage avec porte motorisée + place de stationnement sécurisé.
Une maison offrant beaux volumes et confort, idéale pour une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1987

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 160 m²
Dimensions du lot: 400 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 198

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715022/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611958

