



Maison 5 ch. — Saint-Gelais (79) — Tout confort, aucun travaux



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 258,050.03

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Saint-Gelais
Indicatif régional: 79410
Soumis: 06/03/2026

Description:

Et si vous n'aviez rien à prévoir... sauf vous installer ?

Maison d'environ 156 m², lumineuse et fonctionnelle, pensée pour une vie de famille confortable.

 5 chambres dont une avec salle d'eau
 Pièce de vie ouverte et conviviale
 Espace indépendant en bas (ado, télétravail, invités)
 Rénovation sérieuse : Pompe à chaleur, isolation extérieure, double vitrage, VMC récente
 Extérieurs pratiques : Terrain 550 m², garage + stationnements

 Un bien prêt à vivre, sans mauvaise surprise
 Le type de maison qui rassure... et qui se décide vite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1974

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 3
Pied carré fini: 156 m²
Dimensions du lot: 546 m²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 86

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715234/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616054

