



Maison familiale de 250m² avec espace bien-être



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,264,516.13

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Blanquefort
Indicatif régional: 33290
Soumis: 06/03/2026

Description:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE
Située à Blanquefort, à proximité de Bordeaux et aux portes du Médoc, cette propriété de plain-pied de 250 m² se situe dans un environnement calme et privilégié.
Entièrement rénovée avec soin, elle offre des volumes généreux et une distribution fluide :
Vaste pièce de vie traversante, baignée de lumière
Cuisine ouverte, équipée et conviviale
Cheminée avec insert pour une ambiance chaleureuse
2 terrasses distinctes pour profiter des extérieurs à tout moment de la journée
L'espace de réception s'ouvre harmonieusement sur le jardin paysager agrémenté d'un bassin-fontaine, créant une atmosphère apaisante
La maison propose une grande salle de jeux, trois chambres avec rangements, une salle d'eau et WC séparé, une suite parentale complète avec dressing, salle d'eau, espace bien-être comprenant spa et hammam,
Chauffage au sol au gaz (chaudière à condensation)
Stationnement privatif
Un bien idéal pour une famille souhaitant allier sérénité et proximité urbaine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 073 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2011

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 252 m²
Dimensions du lot: 1046 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 104

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615838

