



local commercial



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 65,715.33

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pontrieux
Indicatif régional:	22260
Soumis:	06/03/2026

Description:

En plein coeur du charmant village historique de Pontrieux, ce local commercial de 38m2 est idéalement situé.
Pas de charge de copropriété.
A la recherche d'un emplacement pour lancer votre activité, ce local est fait pour vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 56 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 57 200 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 50 000 € HT + 0 € TVA, soit 50 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 7 200 € TTC (14.4 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Thibault EVEN, Tél. : 0633702595, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 877 565 697

Commun

Pied carré fini:	38 m ²
------------------	-------------------

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 193

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T96255/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 199050

